



Die **Pensionskasse der Technischen Verbände SIA STV BSA FSAI USIC (PTV, www.ptv.ch)**, versichert seit über 60 Jahren als Gemeinschaftseinrichtung Ingenieur- und Architekturunternehmungen aus der ganzen Schweiz im Rahmen der beruflichen Vorsorge. Mit einer Bilanzsumme von rund 4.5 Mrd. Franken und rund 20'000 Destinatären gehört die PTV zu den grossen Vorsorgeeinrichtungen in der Schweiz. Das Immobilienportfolio und die Entwicklungsprojekte der PTV umfassen ein Anlagevolumen von rund CHF 1 Mia. und bestehen aus einem diversifizierten Mix aus Wohn- und Gewerbeliegenschaften an erstklassigen Schweizer Standorten vom Genfer- bis zum Bodensee.

Zur Verstärkung unseres Immobilienteams suchen wir in Bern per sofort oder nach Vereinbarung eine/n eine/n zuverlässige/n, teamfähige/n und einsatzfreudige/n

Bauherrenvertreter/in 60 - 100 %

Diese Aufgaben erwarten Sie

- Aktives Stakeholdermanagement, Vertretung der Bauherreninteressen gegenüber Beauftragten, Behörden und Dritten
- Aufbau der Projektorganisation und Steuerung der (externen) Projektteams sowie Wahrnehmung der Schnittstellenfunktion zu externen und internen Stakeholdern
- Bautreuhänderische Führung von Neubau- und Umbauprojekten sowie Gesamtverantwortung für Kosten, Termine und Qualitätsvorgaben in allen Phasen der Planung und Realisierung
- Sicherstellen der architektonischen und städtebaulichen Exzellenz entsprechend dem Qualitäts- und Nachhaltigkeitsbewusstsein der PTV als PK der Architekten und Ingenieure
- Antragswesen (Projekt- und Kreditanträge) und Reporting während sämtlicher Bauprojektphasen
- Bautechnische Due Diligence bei Akquisitionen von Bestands- und Neubauprojekten sowie Liegenschaftsportfolios
- Unterstützung der Portfolio- und Assetmanager bei der Erarbeitung von Objektstrategien sowie bei Fragen der baulichen Erneuerung und Unterhaltsbedarf
- Sicherstellen der technischen, vertraglichen und finanziellen Übergaben / Übernahmen von Entwicklungsprojekten ab Phase Vorprojekt

Was Sie mitbringen

- Abgeschlossenes Studium der Architektur FH/ETH
- Weiterbildung im Bereich Projektmanagement / Bauherrenvertretung von Vorteil
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Architektur, Projektmanagement oder Baumanagement mit einem Gespür für gute Architektur, Baugestaltung und Städtebau sowie Erfahrungen in der Weiterbearbeitung von Projekten aus qualitätssichernden Verfahren
- Fundierte Kenntnisse in der Planung, Ausschreibung und Realisierung von Bauprojekten sowie in der Erstellung von Budgets,
- Ausgezeichnete Kenntnisse des Projekt- und Bauprozessmanagements sowie bautechnisches Verständnis
- Erfahrung in Einzel- und Gesamtleistungsprojekten als Bauherrenvertretung, Bau- oder Projektleiter/in, im GU / TU Bereich oder als Generalplaner/in
- Verantwortungsbewusste und unternehmerische Persönlichkeit mit Verhandlungsgeschick
- Gute Kenntnisse im Bau- und Vertragsrecht sowie im schweizerischen Normenwesens
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeiten, sowohl in der internen Koordination als auch im Umgang mit externen Partnern
- Selbstständige, strukturierte, effiziente und zielorientierte Arbeitsweise
- Sprachen Deutsch sowie von Vorteil Französisch



Das bieten wir Ihnen

- Eine interessante, verlässliche Anstellung mit einem hohen Mass an Flexibilität
- Sie bewegen sich in einem unkomplizierten, dynamischen Arbeitsumfeld mit fortschrittlichen Anstellungsbedingungen
- 6 Wochen Ferien
- Gute Sozialleistungen

Kontakt

Herr Roman Bürki, roman.buerki@ptv.ch, steht Ihnen unter Tel. 079 814 92 03 für weitere Auskünfte zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Bitte senden Sie Ihr vollständiges Dossier per E-Mail an Frau Stefanie Herren, Leiterin Human Resources (job@awo.ch).